



**Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
Elnöke**

8440 Herend, Kossuth u.97.

Tel: (88) 513-701 Fax: (88) 513-705

Ikt.sz: 24-22/2015.

Meghívó

Tisztelt Bizottsági tag!

Tisztelt Képviselő!

**A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
2015. november 30-án (hétfőn) 8.00 órakor ülést tart,
melyre tisztelettel meghívom.**

Napirend:

- 1. A Herendi Német Nemzetiségi Önkormányzat támogatása**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
- 2. Közmű nélküli telek értékesítés**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
- 3. Herendi Egészségház energetikai felújításához kapcsolódó érintésvédelmi, szabványosítási villamos ipari munkákra előirányzat biztosítása**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
- 4. Herendi Polgárőr Egyesület támogatási kérelme**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
- 5. Herendi Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola Tornacsarnokának burkolat javítása, felújítása**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
- 6. Egészségház gázkiépítés kivitelezése**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

Herend, 2015. november 27.

Tisztelettel:

Hegy Gábor sk.
elnök

JELENLÉTI ÍV

Készült: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának 2015. november 30-án a Városháza Tanácstermében megtartott rendkívüli üléséről.

1. Hegyi Gábor bizottsági elnök

.....

2. Eckert Zoltán bizottsági tag

.....

3. Sóskuthy István bizottsági tag

.....

Jánszky Lajos László polgármester

.....

Csótai Csilla alpolgármester

.....

Dr. Jáger György jegyző

.....

Jegyzőkönyv

Készült: Herend Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 2015. november 30-án (hétfőn) 8.00 órai kezdettel a Városháza emeleti Tanácstermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Hegyi Gábor bizottsági elnök,
Eckert Zoltán bizottsági tag,
Jánszky Lajos László polgármester,
Horváth Krisztián képviselő,
Dr. Jáger György jegyző,
Papné Kolonics Krisztina jegyzőkönyvvezető.

Hegyi Gábor bizottsági elnök köszöntötte a bizottsági ülésen megjelenteket, majd megállapította, hogy a 3 fő bizottsági tagból 2 fő jelen van, a bizottság határozatképes és az ülést megnyitotta. Javasolta a bizottságnak, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg a bizottság. Az ülés összehívását azonnali döntés igénylő ügyek indokolták.

A Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság az ülés napirendjét 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend:

1. **A Herendi Német Nemzetiségi Önkormányzat támogatása**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
2. **Közmű nélküli telek értékesítés**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
3. **Herendi Egészségház energetikai felújításához kapcsolódó érintésvédelmi, szabványosítási villamos ipari munkákra előirányzat biztosítása**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
4. **Herendi Polgárőr Egyesület támogatási kérelme**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
5. **Herendi Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola Tornacsarnokának burkolat javítása, felújítása**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
6. **Egészségház gázkiépítés kivitelezése**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

A napirendi pontok tárgyalása előtt az SZMSZ előírása szerint Hegyi Gábor bizottsági elnök javasolta a jegyzőkönyv hitelesítőjének a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tagjai közül Eckert Zoltán bizottsági tagot megválasztani.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – Eckert Zoltán bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztotta.

Napirendi pontok tárgyalása:

1. **A Herendi Német Nemzetiségi Önkormányzat támogatása**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

Hegyi Gábor bizottsági elnök

Polgármester Úrral történt egyeztetést követően javasolom, hogy a Herendi Német Nemzetiségi Önkormányzat részére a nemzetiségi tudat erősítésére, nevelés segítésére, nemzetiségi feladatok ellátására támogatásban részesítsük, mivel már évek óta az önkormányzatunktól nem részesültek támogatásban. A nemzetiségi önkormányzat minden évben megrendezi Nemzetiségi Napját, melyen a város lakossága nagy számban részt vesz, támogatják az iskolai és óvodai nevelést, a gyermekek szabadidő eltöltését, valamint a Nemzetiségi Dalkör és a Vergissmeinnicht Tánccsoport tagjaiként keretében fellépnek helyi és országos rendezvényeken.

Javasolom a bizottságnak, hogy a nemzetiségi önkormányzatnak feladatai ellátásához nyújtson 2015. évben 1.200.000 Ft összegű támogatást elszámolási kötelezettség mellett.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

162/2015. (XI.30.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Herendi Német Nemzetiségi Önkormányzatot az Alaptörvényben biztosított közösségi nemzetiségi jogaik érvényesítésének elősegítésére, a feladatkörébe tartozó nemzetiségi önkormányzati feladatok eredményesebb ellátása érdekében 1.200.000 Ft támogatásban részesítse – megállapodás alapján – a 2015. évi költségvetése terhére.

Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke,

Határidő: azonnal

2. Közmű nélküli telek értékesítés

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(A vételi ár az előterjesztés melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök ismertette a vételi ajánlatot.

Közmű nélkül nem lehet építési engedélyt kiadni, ő pedig garázsokat akar építeni, ha jól tudom, így a szóban forgó busz sem helyezhető el rajta.

Dr. Jáger György jegyző

Báder Úr a buszt felvonulási épületként kívánja elhelyezni és nem zárkózik el attól sem, hogy a későbbiekben építkeznek az ingatlanra. Fiának telket kíván vásárolni Gyulafirátóton, ahol majd a busz is elhelyezhetővé válik a jövő év nyarán. Kéri, ugyanazt az elbánást kapja, mint más herendi állampolgár.

Hegyi Gábor bizottsági elnök

A probléma a busszal van, ami a szomszédos lakókat zavarja.

Dr. Jáger György jegyző

Saját telken elhelyezhet, nincsen jogszabály, mely megtiltaná.

Hegyi Gábor bizottsági elnök

A szomszédok kilátásba helyezték, hogy petíciót nyújtanak be, és esélyegyenlőségre

hivatkoznak. A telkek ára egyébként alacsony városunkban, Márkón sokkal többbe kerülnek a telkek.

Dr. Jáger György jegyző

Jelenleg még nem emeltük meg a telek árakat. Báder Úr vállalja a közművesítési díjak kifizetését.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

163/2015. (XI.30.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonát képező herendi 795/17 hrsz-ú, kivett, beépítetlen terület megnevezésű 594 m² nagyságú közmű nélküli ingatlanát 1.569.110 Ft bruttó vételáron Báder Zoltán 8440 Herend, Vadvirág u. 38. alatti lakos részére értékesítse. A vételár a telek közművesítési költségeit nem tartalmazza. A vevő köteles a közművesítési hozzájárulás megfizetéséről rendelkező Képviselő-testületi határozatban foglaltak szerint a közművesítés(ek) egy telekre eső költségét az önkormányzatnak utólag megfizetni. A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az ingatlan adásvételére vonatkozó szerződést a vevővel a Képviselő-testület nevében aláírja. Az adásvételi szerződés megkötésével és a tulajdonjog ingatlan nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.
Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke,
Határidő: azonnal

- 3. Herendi Egészségház energetikai felújításához kapcsolódó érintésvédelmi, szabványosítási villamos ipari munkákra előirányzat biztosítása**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

Hegy Gábor bizottsági elnök

Az önkormányzati intézmények energetikai korszerűsítése pályázat kapcsán folyamatban van az Egészségház épületének külső hőszigetelése. Az épületre elhelyezésre kerülő szigetelő anyag miatt az E.ON Áramszolgáltató Zrt. ragaszkodik hozzá, hogy a mérőhelyeket átalakítsuk és szabványosan kiépítsük, ha nem végezzük el, úgy a felújítási munkák nem végezhetőek el és kiesünk az államilag támogatott pályázatból. Javasolom a szabványosítási munkák megrendelését és kifizetését.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

164/2015. (XI.30.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Herendi Egészségház energetikai felújításához kapcsolódó érintésvédelmi, szabványosítási munkálatokhoz 405.000 Ft felhalmozási előirányzatot biztosítson a 2015.

évi költségvetése terhére. A Képviselő-testület döntése az önkormányzat 2015. évi költségvetésének soros módosításakor épüljön be a költségvetési rendeletbe.

Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke,

Határidő: azonnal

4. Herendi Polgárőr Egyesület támogatási kérelme

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(A támogatási kérelem az előterjesztés melléklete)

Hegy Gábor bizottsági elnök ismertette a támogatási kérelmet.

Javasolom, hogy számlaadást követően az önkormányzat fizesse ki a személyautó festetését és emblémázását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

165/2015. (XI.30.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Herendi Polgárőr Egyesületet – az Országos Polgárőr Szövetség által előírt szolgálati gépjárművek egységesítését szolgáló festéséhez és emblémázásához – maximum 80.000 Ft közvetett támogatásban részesíti. Az Önkormányzat közvetett támogatásként viseli a jóváhagyott összeg erejéig, számla alapján a festés és az emblémázás költségét.

A Képviselő-testület döntése az önkormányzat 2015. évi költségvetésének soros módosításakor beépül a költségvetési rendeletbe.

Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke,

Határidő: azonnal

5. Herendi Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola Tornacsarnokának burkolat javítása, felújítása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

Hegy Gábor bizottsági elnök

A KEOP 5.7.0/15 kódszámú pályázat keretében önkormányzatunknál épület energetikai fejlesztésekre kerül sor az intézményeknél. A felújítás érintő az iskola tornacsarnok teraszát és a lépcsőfeljáró melletti falfelületet is, melynek javítására a pályázat nem biztosít keretet, de felújítása, burkolatjavítása szükséges. A fal omladozik, a csapadékvíz nem megfelelő lefolyása végett burkolatjavításra lenne szükség. Javasolom, hogy a munkálatokat saját rezsiz beruházásként a Herendi Városüzemeltetési Közzolgáltató Intézménye útján végezze el az önkormányzat.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

166/2015. (XI.30.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Herendi Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola Tornacsarnok épülete előtti terasz és oldalfal burkolatjavítására és felújítására anyagbeszerzés céljából 600.000 Ft felhalmozási célú előirányzatot biztosítson a 2015. évi költségvetése terhére. Az önkormányzat a munkálatokat saját rezsizs beruházásként a Herendi Városüzemeltetési Közzolgáltató Intézménye útján végezze el. A Képviselő-testület döntése az önkormányzat 2015. évi költségvetésének soros módosításakor épüljön be a költségvetési rendeletbe.
Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke,
Határidő: azonnal

6. Egészségház gázkiépítés kivitelezése

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

Hegyi Gábor bizottsági elnök

Szintén az önkormányzati intézmények épület energetikai fejlesztése pályázat keretében valósul meg az Egészségház felújítása is, ahol az épület gázterveinek elkészítésére kellene előirányzatot biztosítani, mely nélkül a beruházás nem végezhető el.


A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

167/2015. (XI.30.)


Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzati intézmények épület energetikai korszerűsítése pályázati projekt eredményes végrehajtásához szükséges gáztervek elkészítéséhez 400.000 Ft előirányzatot biztosítson a 2015. évi önkormányzati költségvetése terhére. A Képviselő-testület döntése az önkormányzat 2015. évi költségvetésének soros módosításakor épüljön be a költségvetési rendeletbe.
Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke,
Határidő: azonnal

További kérdés, hozzászólás hiányában Hegyi Gábor bizottsági elnök az ülést 8.37-kor bezárta.


Hegyi Gábor
Bizottsági elnök

K.m.f.


Eckert Zoltán
Bizottsági tag