

Jegyzőkönyv

Készült: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának 2015. augusztus 27-én (csütörtökön) 15.45 órai kezdettel a Városháza emeleti Tanácstermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Hegyi Gábor bizottsági elnök,
Eckert Zoltán bizottsági tag,
Jánszky Lajos László polgármester,
Csótai Csilla alpolgármester
Horváth Krisztián, Dr. Csetényi Tünde képviselők,
Dr. Jáger György jegyző,
Báder Zoltán helyi lakos,
Varga Istvánné helyi lakos,
Papné Kolonics Krisztina jegyzőkönyvvezető.

Hegy Gábor bizottsági elnök köszöntötte a bizottsági ülésen megjelenteket, majd megállapította, hogy a 3 fő bizottsági tagból 2 fő jelen van, a bizottság határozatképes és az ülést megnyitotta. Javasolta a bizottságnak, hogy az ülés előtt kiosztott, módosított meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg, mivel a KEOP projekttel kapcsolatos kérdések a tegnapi rendkívüli ülésen megtárgyalásra kerültek, valamint 3. napirendként tárgyalja meg a Bizottság az óvodai gyermekétkeztetés biztosításával kapcsolatos megállapodás tervezetét.

A Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság az ülés napirendjét 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend:

- 1. Az önkormányzati közalapítványok beszámolója tevékenységükről**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
- 2. Herend Város Településrendezési eszközeinek módosítása**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
- 3. Az óvodai gyermekétkeztetés biztosításával kapcsolatos megállapodás tervezet**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
Vegyes ügyek

A napirendi pontok tárgyalása előtt az SZMSZ előírása szerint Hegyi Gábor bizottsági elnök javasolta a jegyzőkönyv hitelesítőjének a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tagjai közül Eckert Zoltán bizottsági tagot megválasztani.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – Eckert Zoltán bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztotta.

Napirend tárgyalása:

1. Az önkormányzati közalapítványok beszámolója tevékenységükről

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegy Gábor bizottsági elnök ismertette előterjesztést.

Dr. Jáger György jegyző

A közalapítványok kiemelkedő közhasznú státuszukat elveszítették. Amint lehetőség nyílik rá, kezdeményezzük a bíróságon a közhasznú státusz megszerzését. A Templomunkért Közalapítvány a múlt évben jogerősen is megszüntetésre került.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

113/2015. (VIII.27.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzati közalapítványok 2014. évi tevékenységükről szóló beszámolóját fogadja el.

Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke,
Határidő: azonnal

2. Herend Város Településrendezési eszközeinek módosítása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dr. Jáger György jegyző ismertette az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

114/2015. (VIII.27.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján, 2015. szeptember 1-ei hatállyal *Herend Város településszerkezeti tervét* a jelen előterjesztés 2. mellékletét képező M-Sze tervlapon szereplő változtatások szerint módosítsa.

Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke,
Határidő: azonnal

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

115/2015. (VIII.27.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a beterjesztés szerint módosítsa "a Helyi Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervről" szóló 1/2011. (II.24) önkormányzati rendeletét.

Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke,

Határidő: azonnal

3. Az óvodai gyermekétkeztetés biztosításával kapcsolatos megállapodás tervezet

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(A megállapodás tervezet a jegyzőkönyv melléklete)

Hegy Gábor bizottsági elnök

2015. augusztus 31-ig biztosította a jelenlegi áron a Porcelánmanufaktúra az étkeztést az óvodások és bölcsődések részére. A Rozmaring Étterem jelenleg nem tudja ellátni az óvodai étkeztetést. Amennyiben a beadott tartaléklistás pályázat novemberben sikeres lesz, úgy jövő szeptembertől az iskolai konyha látja el a kapacitásbővítést követően az étkeztetést.

Dr. Jáger György jegyző

Az emelés adagonként kb. 40 Ft lesz, ennek oka az étkeztetésben bekövetkezett jogszabályi előírások megváltozása. Beszerzési eljárás lefolytatása nélkül az önkormányzat érdekeire tekintettel egy éves időtartamra szerződést köthet. A Manufaktúra az egy adagra jutó nyersanyagnorma helyett a havi átlaglétszám figyelembevételével számított nyersanyagértéket adta meg, amiből nem tudjuk levezetni a nyersanyagnormát, így nem tudunk megállapítani térítési díjat sem.

Jánszky Lajos László polgármester

Az iskolai konyha felújítására benyújtott pályázatunk várólistán van, amint eredményes lesz, elkezdjük a felújítást és 2016. szeptembertől, a kapacitásbővítést követően elláthatja az óvodai étkeztetést.

Dr. Jáger György jegyző

A rövid időtartam miatt nem célszerű más beszállítót keresni az étkeztetésre.

Jánszky Lajos László polgármester

Szeptembertől ingyenes lesz a gyermekétkeztetés is a szülők jelentős része számára. Az, hogy mennyit tesz hozzá az állam, még nem tudjuk, valószínűleg az iparüzési adóhoz igazítják, az adóerő képesség alapján. Az eltérés a tavalyihoz képest nem drasztikus, így javaslom, hogy herendi vállalkozást bízunk meg. A Porcelánmanufaktúra az élelmezésvezetői feladatokat is ellátja.

Báder Zoltán helyi lakos

Élelmezésvezető tehát nem fog kelleni az óvodában, így el kell küldeni?

Jánszky Lajos László polgármester

Nem kell elküldeni, társadalmi munkában látta el eddig a feladatokat a dajka.

Báder Zoltán helyi lakos

Az állam nem fedezi az étkeztetés teljes költségét. Akik nem állandó lakosok Herenden és ide járatják gyermekeiket, azoktól el kell kérni a teljes összeget, vagy nem szabad felvenni őket. Más település gyermekeire ne fordítsunk az önkormányzathoz befolyt iparűzési adóból. Óvoda mérje fel, mennyi a nem herendi kisgyermek, ezt jogszabály is megengedi.

Jánszky Lajos László polgármester

Megvizsgáljuk.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

116/2015. (VIII.27.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde gyermekétkeztetésre vonatkozó szolgáltatás beszerzését - az önkormányzat érdekeire való tekintettel - mentesítse a beszerzési szabályzatban előírt beszerzési eljárás alól.

Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke,

Határidő: azonnal

Vegyes ügyek

- a) Rozmaring Intézményi Étterem számára WinMenza program/szoftver vásárlása

Hegy Gábor bizottsági elnök

A Rozmaring Intézményi Étterem részére a WinMenza étkezési és raktár gazdálkodási szoftver beszerzése a jelenlegi program kiváltását eredményezné, mellyel éves szinten közel fél millió Ft megtakarítást érnének el, mivel a program havonta 40.000 Ft-os kiadást jelent jelenleg.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

117/2015. (VIII.27.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Rozmaring Intézményi Étterem számára felhalmozási célú előirányzatot

biztosítson a WinMenza programot/szoftvert megvásárlásához 170.000 Ft + ÁFA összegben.

A Képviselő-testület döntése a 2015. évi költségvetési rendelet soros módosításakor épüljön be a költségvetésbe.

Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke,

Határidő: azonnal

b) Herend, 795/15 hrsz-ú építési telek megvásárlására ajánlat

(szóbeli előterjesztés)

Hegyi Gábor bizottsági elnök

Lakossági kezdeményezés érkezett a herendi 795/15 hrsz-ú építési telekre, melyen egy EON 20 kV-os trafóállomás található, a terület nagysága 594 m², trafó alapterülete 6 m². A védőtávolsága 2,5 méter. A 20 kV-os földkábel védőtávolsága tengelytől 1 méter. A földkábel miatt a védőtávolság a telek teljes hosszában 1 m-ben lett meghatározva, 46 m². A védőtávolságok levonása után megmaradt telek mérete 514 m². A bizottságnak és a testületnek meg kell határoznia a minimál vételárat, és hogy milyen formában történjen az értékesítés. A B lakóövezetben a közművesítés nélküli telkek 2080 Ft/+Áfa/m² áron lettek meghatározva.

Báder Zoltán helyi lakos

1.000 Ft/m² bruttó árat javasolok a telekre, lakóházat nem lehet rá építeni, talán garázs építhető rá. Az értékcsökkenés előzetes információim alapján 50%-os.

Jánszky Lajos László polgármester

Javasolom szakértő bevonását, állapítsa meg az értékcsökkenés mértékét.

Hegyi Gábor bizottsági elnök

Kedvezményes árat kell meghatározni. Hirdetményben javasolom a lakosság számára nyilvánossá tenni az eladást és megteheti mindenki az árajánlatát.

Báder Zoltán helyi lakos

Egyetértek a bizottsági elnök javaslatával.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

118/2015. (VIII.27.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a Herend, 795/15 hrsz-ú építési telek forgalmi értékének megállapításához igazságügyi szakértőt vesz igénybe.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a kérdéses ingatlant pályázat útján értékesítse.

Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke,


Határidő: 2015. szeptember 30.

Báder Zoltán 16.28-kor elhagyta az üléstermet.

További kérdés, hozzászólás hiányában Hegyi Gábor bizottsági elnök az ülést 16.29-kor bezárta.


Hegyi Gábor
Bizottsági elnök

K.m.f.


Eckert Zoltán
Bizottsági tag



**Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
Elnöke**

8440 Herend, Kossuth u.97.
Tel: (88) 513-701 Fax: (88) 513-705

Ikt.sz: 24-14/2015.

Meghívó
Tisztelt Bizottsági tag!
Tisztelt Képviselő!

**A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
2015. augusztus 27-én (csütörtökön) 15.45-kor ülést tart,
melyre tisztelettel meghívom.**

Napirend:

- 1. Az önkormányzati közalapítványok beszámolója tevékenységükről**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
- 2. Herend Város Településrendezési eszközeinek módosítása**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
- 3. Az óvodai gyermekétkeztetés biztosításával kapcsolatos megállapodás tervezet**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
Vegyes ügyek

Herend, 2015. augusztus 24.

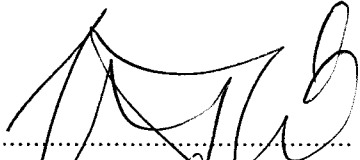
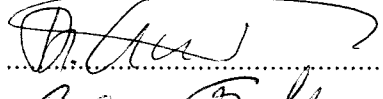
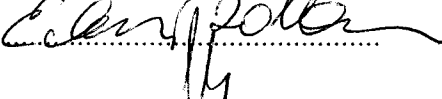
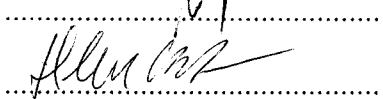
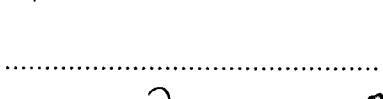
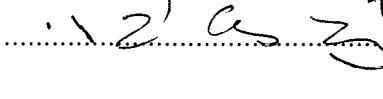
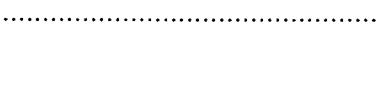
Tisztelettel:

Hegy Gábor sk.
elnök

JELENLÉTI ÍV

Készült: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi- Bizottságának 2015. augusztus 27.-én a Városháza Tanácstermében megtartott üléséről.

- 1./ JÁNSZKY LAJOS LÁSZLÓ polgármester
- 2./ CSÓTAI CSILLA alpolgármester
- 3./ DR. CSETÉNYI TÜNDE képviselő
- 4./ ECKERT ZOLTÁN képviselő
- 5./ HEGYI GÁBOR képviselő
- 6./ HORVÁTH KRISZTIÁN képviselő
- 7./ SÓSKUTHY ISTVÁN TAMÁS képviselő
- 8./ DR. JÁGER GYÖRGY jegyző
- 9./ HENGER ZSUZSANNA gazdasági vezető


.....
János László
.....

.....
Csilla
.....

.....

.....

.....

.....

.....