



**Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
Elnöke**

8440 Herend, Kossuth u.97.
Tel: (88) 513-701 Fax: (88) 513-705

Ikt.sz: 24-16/2015.

Meghívó
Tisztelt Bizottsági tag!
Tisztelt Képviselő!

**A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
2015. szeptember 10-én (csütörtökön) 13.30-kor rendkívüli ülést tart,
melyre tisztelettel meghívom.**

Az ülés helye: Városháza emeleti tanácsterme

Napirend:

- 1. A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások térítési díjáról szóló önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
- 2. Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjpályázat 2016.**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
- 3. A szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra pályázat benyújtása**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
- 4. Herend Város Önkormányzat középületeinek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztésére irányuló hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztása**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

Vegyes ügyek

Herend, 2015. szeptember 8.


Tisztelettel:

Hegy Gábor
bizottsági elnök

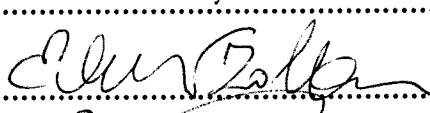
JELENLÉTI ÍV

Készült: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának 2015. szeptember 10-én a Városháza Tanácstermében megtartott nyílt üléséről.

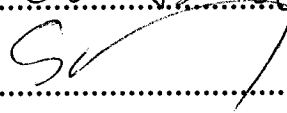
1. Hegyi Gábor bizottsági elnök


.....

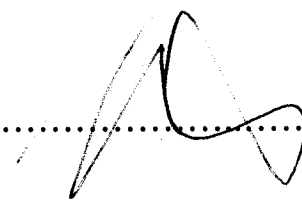
2. Eckert Zoltán bizottsági tag


.....

3. Sóskuthy István bizottsági tag


.....

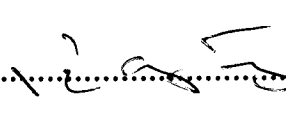
Jánszky Lajos László polgármester


.....

Csótai Csilla alpolgármester

.....

Dr. Jáger György jegyző


.....

Jegyzőkönyv

Készült: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának 2015. szeptember 10-én (csütörtökön) 13.30 órai kezdettel a Városháza emeleti Tanácstermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Hegyi Gábor bizottsági elnök,
Eckert Zoltán bizottsági tag,
Sóskuthy István bizottsági tag,
Jánszky Lajos László polgármester,
Dr. Jáger György jegyző,
Princzes Györgyi ügyintéző,
Papné Kolonics Krisztina jegyzőkönyvvezető.

Hegyi Gábor bizottsági elnök köszöntötte a bizottsági ülésen megjelenteket, majd megállapította, hogy a 3 fő bizottsági tagból 3 fő jelen van, a bizottság határozatképes és az ülést megnyitotta. Javasolta a bizottságnak, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg a bizottság.

A Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság az ülés napirendjét 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend:

1. A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások térítési díjáról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
2. Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjpályázat 2016.
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
3. A szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra pályázat benyújtása
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
4. Herend Város Önkormányzat középületeinek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztésére irányuló hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztása
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

A napirendi pontok tárgyalása előtt az SZMSZ előírása szerint Hegyi Gábor bizottsági elnök javasolta a jegyzőkönyv hitelesítőjének a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tagjai közül Sóskuthy István bizottsági tagot megválasztani.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – Sóskuthy István bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztotta.

Napirend tárgyalása:

1. A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások térítési díjáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegy Gábor bizottsági elnök ismertette előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

119/2015. (IX.10.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások térítési díjáról szóló önkormányzati rendelet módosítását fogadja el.

Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke,
Határidő: azonnal

2. Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjpályázat 2016.

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegy Gábor bizottsági elnök ismertette előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

120/2015. (IX.10.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy csatlakozzon a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2016. évi fordulójához, és kérje fel a polgármestert, hogy a csatlakozási nyilatkozatot írja alá, és az 1. és 2. melléklet szerinti pályázati kiírások közzétételéről gondoskodjon. A Képviselő-testület vállaljon kötelezettséget arra, hogy az „A” és „B” típusú pályázatokhoz együttesen évente maximum 210.000 forint előirányzatot biztosít a költségvetésben 2016., 2017., 2018. és 2019. években.

Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke,
Határidő: azonnal

3. A szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra pályázat benyújtása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete)

Hegy Gábor bizottsági elnök ismertette előterjesztést.

Eckert Zoltán bizottsági tag

A támogatásnál figyelembe lesznek véve a minimálbért keresők?

Princzes Györgyi ügyintéző

A Humán Ügyek Bizottsága fog dönteni a támogatottak köréről, melyről rendeletet alkot a Képviselő-testület a jogosultsági feltételek rögzítése mellett.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

121/2015. (IX.10.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy pályázatot nyújtson be a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet 13. A helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatása jogcím szerinti települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatására. Az igényelhető 74 m³ keménylombos tűzifa vásárlásához szükséges 1.000,- Ft/erdei m³ + áfa mértékű, mindösszesen 93.980,- Ft összegű önrészt biztosítsa. Az Önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A Képviselő-testület döntése épüljön be a 2015. évi költségvetés soros módosításába.

Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke,

Határidő: azonnal

Hegy Gábor bizottsági elnök javasolta, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a Herend Város Önkormányzat középületeinek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztésére irányuló hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztása tárgyú napirend tárgyalására zárt ülést rendeljen el, mivel az ajánlattevő nyilatkozata szerint az ajánlat üzleti titoknak minősülő információkat tartalmaz és a nyilvános tárgyalás az ajánlattevő üzleti érdekeit sértené.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

122/2015. (IX.10.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a Herend Város Önkormányzat középületeinek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztésére irányuló hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztására beérkezett ajánlatok tárgyalására zárt ülést rendel el, mivel a nyilvános tárgyalás az ajánlattevő üzleti érdekét sértené.

Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke,

Határidő: azonnal

Az ülés zárt ülésen folytatódott tovább.

A zárt ülést követően az ülés nyílt ülésen folytatódott tovább.

Vegyes ügyek

a) Megbízás projektmenedzsmenti feladatok ellátására

Jánszky Lajos László polgármester tájékoztatta a bizottságot, hogy „a középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” projekt keretében megvalósítandó „Projektmenedzsment feladatok ellátására” az önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a beszerzési eljárást lefolytatta. A legkedvezőbb, a legalacsonyabb összegű 2.295.000 Ft + ÁFA ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot a Bally Holding Trust Kft. tette.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

124/2015. (VIII.27.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” elnevezésű, KEOP-2015-5.7.0 azonosítószámú projekt vonatkozásában” a Bally Holding Trust Kft. (1054 Budapest, Alkotmány u. 4. I/A) „Projektmenedzsment feladatok ellátására szóló megbízását 2.295.000 Ft + ÁFA ellenszolgáltatást tartalmazó díjazás mellett hagyja jóvá.

Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke,

b) Ingatlan értékesítés

(A beérkezett vételi ajánlatok a jegyzőkönyv mellékletei)

Hegy Gábor bizottsági elnök ismertette beérkezett vételi ajánlatokat

A Polgármester Úr az ingatlanokat három millió Ft-ot meg nem haladó érték estén pályázati eljárás nélkül értékesítheti. A víz és csatorna rákötés díja utólag kerül megállapításra és a vevők által befizetésre.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

125/2015. (IX.10.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonát képező herendi 795/43 hrsz-ú, kivett, beépítetlen terület megnevezésű 840 m² nagyságú ingatlanát 2.406.465 Ft bruttó vételáron Székér Edina (8440 Herend, Ág u. 3. 1/1. sz. alatti) és Szívós Péter (8582 Farkasgyepű, Iharkút u. 15. szám alatti) lakosok részére 1/2-1/2 tulajdoni arányban értékesítse. A vételár a telek közművesítési költségei közül a főlgáz ellátás csatlakozási díját tartalmazza. A vevők kötelesek utólag a közművesítési hozzájárulás megfizetéséről rendelkező Képviselő-testületi határozatban foglaltak szerint az ivóvíz és szennyvízhálózat kiépítésének egy telekre eső költségét az önkormányzatnak megfizetni. A vevők mentesülnek a villamos energia hálózat kiépítésének 341.884 Ft bruttó összegű, egy telekre eső költsége (csatlakozási díja) megfizetése alól, amennyiben a telken 2018. augusztus 31-ig a villamos energia vételezésre szolgáló mérőhelyet kiépítetik, a közcélú hálózatra rácsatlakoznak és az Áramszolgáltatóval közszolgáltatási szerződést kötnek.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az ingatlan adásvételére vonatkozó szerződést a vevőkkel a Képviselő-testület nevében aláírja. Az adásvételi szerződés megkötésével és a tulajdonjog ingatlan nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos költségek a vevőket terheljék.

Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke,

Határidő: azonnal

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

126/2015. (IX.10.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonát képező herendi 795/2 hrsz-ú, kivett, beépítetlen terület megnevezésű 809 m² nagyságú ingatlanát 2.324.575 Ft bruttó vételáron Fehér Zsolt (8200 Veszprém, Ady u. 77/A. szám alatti lakos) részére értékesítse. A vételár a telek közművesítési költségei közül a főlgáz ellátás csatlakozási díját tartalmazza. A vevő köteles utólag a közművesítési hozzájárulás megfizetéséről rendelkező Képviselő-testületi határozatban foglaltak szerint az ivóvíz és szennyvízhálózat kiépítésének egy telekre eső költségét az önkormányzatnak megfizetni. A vevő mentesül a villamos energia hálózat kiépítésének 341.884 Ft bruttó összegű, egy telekre eső költsége (csatlakozási díja) megfizetése alól, amennyiben a telken 2018. augusztus 31-ig a villamos energia vételezésre szolgáló mérőhelyet kiépíteti, a közcélú hálózatra rácsatlakozik és az Áramszolgáltatóval közszolgáltatási szerződést köt. A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az ingatlan adásvételére vonatkozó szerződést a vevővel a Képviselő-testület nevében aláírja.

Az adásvételi szerződés megkötésével és a tulajdonjog ingatlan nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos költségek a vevőt terheljék.

Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke,

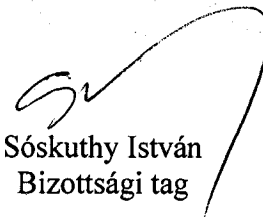
Határidő: azonnal

További kérdés, hozzászólás hiányában Hegyi Gábor bizottsági elnök az ülést 13.56-kor bezárta.



Hegyi Gábor
Bizottsági elnök

K.m.f.



Sós-kuthy István
Bizottsági tag