

Jegyzőkönyv

Készült: 2015. február 2-án (hétfőn) 17.07 órai kezdettel a Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának a Városháza emeleti Tanácstermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Hegyi Gábor bizottsági elnök,
Eckert Zoltán bizottsági tag,
Jánszky Lajos László polgármester,
Csótai Csilla alpolgármester,
Dr. Jáger György jegyző,
Papné Kolonics Krisztina jegyzőkönyvvezető.

Hegyi Gábor bizottsági elnök köszöntötte a bizottsági ülésen megjelenteket, majd megállapította, hogy a 3 fő bizottsági tagból 2 fő jelen van, a bizottság határozatképes és az ülést megnyitotta. Javasolta a bizottságnak, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg azzal, hogy a 4-5. napirendi pontokat zárt ülésen 8- 9. napirendi pontként, egy ingatlan vételi ajánlatot ugyancsak zárt ülésen 10. napirendi pontként tárgyaljanak meg.

A Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság az ülés napirendjét 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend:

1. A Herendi Városüzemeltetési Közszolgáltató Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
2. Tulajdonosi hozzájárulás 8.-as számú főút átépítés tervmódosításához
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
3. Helyi Építési Szabályzat módosítás, közbeni vélemények megtárgyalása
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
4. Fogorvosi feladat ellátási szerződés felülvizsgálata
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
5. Cafetéria Szabályzat jóváhagyása és éves keretösszeg meghatározása Herend Város Polgármestere részére
Előadó: Csótai Csilla alpolgármester
6. Tanyagondnoki Szolgálat létrehozása
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
7. A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások térítési díjáról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
8. Helyi Építési Szabályzat módosításához szükséges tervezési ajánlatok elbírálása (zárt ülésen)
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
9. Megtérítési igény szolgáltatási lakáson végzett felújításokkal összefüggésben (zárt ülésen)
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

10. Vagyoni jellegű ügyek (zárt ülésen)

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

A napirendi pontok tárgyalása előtt az SZMSZ előírása szerint Hegyi Gábor bizottsági elnök javasolta a jegyzőkönyv hitelesítőjének a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tagjai közül Eckert Zoltán bizottsági tagot megválasztani.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – Eckert Zoltán bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztotta.

Napirend tárgyalása:

1. A Herendi Városüzemeltetési Közszolgáltató Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök ismertette az előterjesztést.

A szabályzatnak van egy jogi váza, annak a paraméterei lettek kiegészítve. A gyakorlati tapasztalatok alapján a finomhangolások még vissza vannak.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

1/2015. (II.2.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Herendi Városüzemeltetési Közszolgáltató Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát a betérjesztés szerint hagyja jóvá.

Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke, polgármester

Határidő: azonnal

2. Tulajdonosi hozzájárulás 8.-as számú főút átépítés tervmódosításához

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök ismertette az előterjesztést.

Csótai Csilla alpolgármester

A forgalom Herend számára is nagy terhet jelentene és a teherforgalmat sem bírná el a város.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

2/2015. (II.2.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az UVATERV Zrt 8-as számú főút 63+778- 82+400 km szelvények közötti szakasz burkolat megerősítésével kapcsolatos 83113 jelű útsatlakozás fedvénytervére a tulajdonosi hozzájárulását **ne adja meg.**

Indokolás

A 8-as számú főút kapacitásbővítésének fejlesztésére vonatkozó Herend-Jánosháza közötti új szakasz bemutatott engedélyezési tervei alapján a Város Képviselő-testülete nem lát garanciát arra, hogy a tervezett beruházás a település alapvető érdekeivel összhangban folytatódik. A Képviselő-testület megalapozott döntést csak abban az esetben tud hozni, amennyiben a benyújtott fedvénytervek a II. szakasz végleges engedélyezési terveivel összhangban az Képviselő-testület részére is ismertté válnak, egyben a Testület biztosítva látja azt, hogy azok a településen élők és gazdálkodó szervezetek érdekeit szolgálják.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a testületi döntést a kérelmezővel közölje, és további tárgyalást folytasson az útfelújítás tervezése során.

Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke, polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Csetényi Tünde és Horváth Krisztián képviselők 17.18-kor megérkeztek az üléssterembe.

3. Helyi Építési Szabályzat módosítás, közbenső vélemények megtárgyalása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegy Gábor bizottsági elnök ismertette az előterjesztést.

Dr. Jáger György jegyző

Amennyiben Mihó Károly kérelme kikerül a jelenlegi eljárásból, úgy a mediterrán tetőszerkezetű családi házakra tavasszal kiadhatóvá válik az építési engedély és megkezdődhetnek az építkezések a B lakóövezetben. A használatba vételi engedély kiadáság közművel kell rendelkezni. A rendeletmódosítás 1,5 - 2 hónap. Majd megalkotja a testület a módosító rendeletet.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

3/2015. (II.2.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Herend Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 1/2011.(II.24.) önkormányzati rendeletnek módosítására vonatkozó tervanyagot megismerje, a beérkezett (közbenső) véleményeket megtárgyalja, és az alábbi döntést hozza:

- Az 1. számú módosítási igényt a jelen eljárástól elkülöníti és ezen igény tárgyalását később külön módosítási eljárás keretén belül tárgyalja.
- A 4. számú módosítással kapcsolatban elfogadja a Közép-Dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség 25719/2014 számú véleményét, és az engedélyezett tetőhajlásszöget 20-35 fok között határozza meg.

Hatalmazza fel a polgármestert, hogy a testületi döntés alapján az egyeztetési fenti tartalommal folytassa, egyben az 1. számú módosítási igény által érintett helyi Szerkezeti Terv és a Veszprém Megye Területrendezési Terve közötti ellentmondások tisztázását haladéktalanul kezdje meg.

Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke, polgármester

Határidő: azonnal

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

4/2015. (II.2.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Helyi Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervéről" szóló 1/2011. (II.24) önkormányzati rendelet módosítást a betérjesztés szerint hagyja jóvá.

Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke, polgármester

Határidő: azonnal

4. Fogorvosi feladat ellátási szerződés felülvizsgálata

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete)

Hegy Gábor bizottsági elnök ismertette az előterjesztést.

Dr. Jáger György jegyző

A szerződést Bándnak is meg kell tárgyalnia, kisebb változások történtek a felülvizsgálat során. Komáromi Doktor Úrral már több tárgyalás volt 2012-ben is. A felülvizsgálattal a jogszabályi

elírások követelményeinek is eleget teszünk. A 6. pontban régi merev szabályozást módosítunk. A régi eszközök önkormányzati tulajdonban vannak, és az eszközök pótlása során vásárolt újak is önkormányzati tulajdonba kerülnek, amivel Komáromi Doktor Úr nem értett egyet. Egy régi röntgen össze sem hasonlítható egy új panoráma röntgennel. Így ez a rész is módosításra került. Amennyiben szabályszegést követ el, úgy térítési díj nélkül át kell adnia az eszközöket a tervezet szerint.

Dr. Csetényi Tünde képviselő

Ez egy több milliós eszköz, nem fogja átadni.

Hegy Gábor bizottsági elnök

Ezért kell vigyáznia, hogy ne kövessen el szabályszegést.

Dr. Jáger György jegyző

Jogszabály szerinti tételeket tartalmaz a módosítás. Régen fix finanszírozás volt, most havi alapidíjas lett. A Fischer Mór Szakiskola szintén kérte az iskolafogászat biztosítását, így március 1- el már a módosított megállapodás élne, amennyiben a Doktor Úr aláírja, és a testület elfogadja. A Doktor Úrnak több kérése is van, a rendelő átépítésével kapcsolatban, amit bérbeszámítással végeztetne el az önkormányzat. Több megoldási javaslat is született. Az egyik, hogy a védőnő szolgálat helyiségeinek az alapterületét lecsökkentjük.

Dr. Csetényi Tünde képviselő

A védőnők nem használják mindegyik helyiséget?

Dr. Jáger György jegyző

Két helyiséghez ragaszkodik az ÁNTSZ, de lehet talán kisebb az alapterület is, mivel 1,5 védőnő van nem kettő.

Jánszky Lajos László polgármester

Az eszközök könyv szerinti értéken kerülnek átírásra, amennyiben az ő hibájából lesz felbontható a szerződés.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

5/2015. (II.2.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a fogorvosi feladat ellátási szerződést a betervezés szerint hagyja jóvá.

Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke, polgármester

Határidő: azonnal

5. Cafetéria Szabályzat jóváhagyása és éves keretösszeg meghatározása Herend Város Polgármestere részére

Előadó: Csótai Csilla alpolgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegy Gábor bizottsági elnök ismertette az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

6/2015. (II.2.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek,

1. a polgármester cafetéria- juttatásának 2015. évi éves keretösszegét bruttó 200.000 Ft-ban határozza meg.
2. Herend Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fogadja el az előterjesztés mellékletét képező Cafetéria Szabályzatot.
3. Herend Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kérje fel a jegyzőt, hogy a határozatban foglaltak végrehajtásáról intézkedjen, és biztosítsa a 2015. évi költségvetésben a juttatás fedezetét.

Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke, polgármester

Határidő: azonnal

6. Tanyagondnoki Szolgálat létrehozása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegy Gábor bizottsági elnök ismertette az előterjesztést.

Jánszky Lajos László polgármester

Bárki igénybe veheti a szolgáltatást. Allami pénz van benne, a 2015. évi kiadásokat fedezik. Teljes munkaidőben foglalkoztatnánk. A munkáltató a polgármester. Az iskolás és óvodás gyerekeket is hazavinné a Bányatelepre, ezzel megoldódna a kinti hidegben történő fagyoskodásuk is.

Dr. Jáger György jegyző

Telephelyet kell biztosítani számára külterületen.

Jánszky Lajos László polgármester

A Majolikagyár Kft.-vel biztosan meg tudunk egyezni. A munka betöltéséhez el kell végezni egy tanfolyamot, melynek összege 185.000 Ft.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

7/2015. (II.2.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. Herend Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 60. § (3) bekezdése alapján a településhez tartozó külterületként (lakóhelyként) nyilvántartott Bányatelep lakosságának ellátása érdekében tanyagondnoki szolgálatot hozzon létre.

2. A képviselő testület a szolgálat működéséhez szükséges költségvetési bevételi előirányzat biztosítása érdekében kérje fel a polgármestert az állami támogatás és a működési engedély iránti kérelem benyújtásához szerezzze be a Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal finanszírozási rendszerbe történő befogadásra vonatkozó előzetes szakhatósági állásfoglalását.

3. A Képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy a szükséges dokumentumok beszerzése után a tanyagondnoki szolgálat 2015. április 1-től érvényes működési engedélyének megkéréséről gondoskodjon.

Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke, polgármester

Határidő: azonnal

7. A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások térítési díjáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök ismertette az előterjesztést.

Az élelmiszerek beszerzési ára emelkedett, így felülvizsgálatra kerültek a térítési díjak. Valamint a törvényi előírások is változtak, mely alapján teljes kiőrlésű élelmiszereket kell a gyermekeknek adni, melynek ára szintén magasabb, valamint a hústermékekénél is módosultak a zsírtartalmak, ami úgyszintén emeli az árakat. A konyha javaslata, hogy az árakat 10 Ft-ra kerekítsük a könnyebb ebédpénz szedés végett

Dr. Jáger György jegyző

Egyetértek a kerekítéssel, de utána nézünk jogszabályi háttérnek, mivel a nyersanyagnormát nem haladhatja meg a szülő által fizetett térítési díj.

Csótai Csilla alpolgármester

A nyersanyag beszállításnak mindig más az ára?

Jánszky Lajos László polgármester

Napi ára van. Javasolom, hogy Hegyi Gábor nézzen utána a nagyobb veszprémi beszállítóknál milyen árak vannak, lehetséges, hogy közelebről olcsóbban be lehetne szerezni a zöldséget és gyümölcsöt.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

8/2015. (II.2.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások térítési díjáról szóló önkormányzati rendelet módosítását a beterjesztés szerint hagyja jóvá.


Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke, polgármester

Határidő: azonnal

Az ülés zárt ülésen folytatódott tovább.

A zárt ülést követően az ülés nyílt ülésen folytatódott tovább.

További kérdés, hozzászólás hiányában Hegyi Gábor bizottsági elnök az ülést 17.56-kor bezárta.


Hegyi Gábor
Bizottsági elnök




Eckert Zoltán
Bizottsági tag